

بسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
شهرداری قیدار

شماره : ۲۶۷۷

تاریخ : ۱۴۰۲/۳/۰۹

پیوست :

« قرارداد »

این قرارداد به استناد صورتجلسه کمیسیون معاملات شماره ۰۲/۳۰۱۷ - ۱۴۰۲/۲/۲۰ فی مابین شهرداری قیدار به نمایندگی آقای سید مصطفی موسوی به عنوان شهردار قیدار که منبهدر این قرارداد کارفرما نامیده می شود و آقای وحید زمانی فرزند عبدالله به کد ملی ۵۸۹۹۹۴۴۱۵۳ به عنوان پیمانکار، قراردادی به شرح ذیل با عنایت به حاکمیت اراده و اصل آزادی قراردادها و مستنداً به مواد ۲۱۹ و ۱۹۰ قانون مدنی ملزم به رعایت مفاد قرارداد می باشند.

**ماده (۱) موضوع قرارداد :**

اجرای تکمیل دیوار بهشت زهرا شهر قیدار با فهرست بها ابنیه سال ۱۴۰۲

**ماده (۲) مدت قرارداد :**

از تاریخ عقد قرارداد بمدت ۳ ماه میباشد.

**ماده (۳) مبلغ قرارداد و طرز پرداخت :**

مبلغ کل قرارداد ۲۰۶۰۰۰۰۰۰۰۴۰ ریال با ضریب پیمان ۲۱/۹۵ درصد پلوس که با تأیید ناظر قرارداد و با ارائه صورت وضعیت پرداخت خواهد شد.

**ماده (۴) تضمین انجام تعهدات :**

بابت ضمانت یک فقره فیش بانکی به شماره ۳۹۷ به مبلغ ۲۰۶۰۰۰۰۰۰۴۰ ریال از پیمانکار اخذ گردید.

**ماده (۵) ناظر قرارداد :**

ناظر این قرارداد کارشناس واحد عمران شهرداری قیدار (آقای علی کریمی) می باشد.

**ماده (۶) خسارت تأخیر :**

در صورت بروز تأخیر در انجام تعهدات و تحویل موضوع قرارداد، به ازاء هر یک روز تأخیر یک درصد ارزش قرارداد کسر می گردد.

**ماده (۷) سایر شرایط :**

۱-۷ کارفرما می تواند ۲۵٪ کل پیمان را افزایش یا کاهش دهد.

۲-۷ پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از کار را بدون اجازه کارفرما به غیر نخواهد داشت.

۳-۷ جبران هرگونه خسارت و زیانهای وارده به پرسنل پیمانکار در طول مدت اجرای قرارداد به عهده پیمانکار خواهد بود.

۴-۷ این قرارداد تابع قانون قوه قهریه (فورس ماژور) می باشد. بنابراین در صورت بروز موارد قوه قهریه و سایر موارد خارج از اختیار طرفین از قبیل (و نه محدود به) بلایای طبیعی، تصادفات، قوت و نقص عضو، جنگ، اعتصاب، اغتشاش عمومی و موارد مشابه، تا زمانی که وضعیت فوق العاده و تبعات آن برطرف نشده باشد، به گونه ای که انجام تعهدات و خدمات این قرارداد را با اشکال مواجه کند مسئولیتی متوجه طرفین نخواهد بود.

۵-۷ هرگونه توافق کتبی در ارتباط با موضوع قرارداد که بین طرفین انجام و مخالف این قرارداد نباشد به منزله تصریح در قرارداد تلقی شده و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند.

۶-۷ کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می باشد.

۷-۷ تمامی هزینه های مربوط به سوخت و تعمیرات ماشین آلات، ایاب و ذهاب و اسکان رانندگان بر عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار و جسرزما  
۱۴۴۰

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

بسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
شهرداری قیدار

شرایط خصوصی

- ۷-۱۱) تمیز کردن سطح زیر کارو در آوردن ملات اضافی و همچنین آبیاشی و پاکسازی برعهده پیمانکار میباشد.
- ۷-۱۲) عرض سنگهای پلاک مصرفی حداکثر ۴۰ سانتی متر بوده و در صورتی که مجبور به استفاده با عرض بیشتر (تا ۶۰ سانتی متر) باشد ۳۵ درصد به بهای ردیف مربوطه قابل پرداخت خواهد بود.
- ۷-۱۳) ضخامت سنگهای مصرفی ۱/۵ تا ۲ سانتی متر باشد.
- ۷-۱۴) سنگهای مصرفی می بایست شرایط استاندارد ملی ایران به شماره ۱۳۲۴۷ و ۵۶۹۶ را دارا باشند.
- ۷-۱۵) آجر نما از نوع پلاک ۷ نسوز انگلیسی (سمیرم) و در ابعاد ۳۱\*۷\*۲/۵ سانتیمتر باشد.
- ۷-۱۶) فاصله حمل برای خرید سنگهای و سیمان کمتر از ۳۰ کیلو متر باشد.
- ۷-۱۷) فاصله حمل برای خرید ماسه حداکثر تا ۶۰ کیلو متر (قرزل اوزن) لحاظ می گردد.
- ۷-۱۸) ضخامت ملات نصب ۲/۵ سانتی متر بوده و در صورت لزوم و اعلام ناظر حداکثر تا ۴ سانتی متر خواهد بود و اضافه بها افزایش ضخامت (بیش از ۲/۵ سانت) از ردیف ۸۰۳۰۹ و ۱۸۰۳۱۰ پرداخت می گردد.
- ۷-۱۹) ملات نصب، ملات ماسه و سیمان ۱:۵ بوده و بند کشی از سیمان و ماسه بادی ۱:۴ استفاده شود.
- ۷-۲۰) کلافهای پیرامونی نرده از قوطی ۴۰\*۴۰\*۲ و نرده های داخلی از قوطی ۲۰\*۲۰\*۲ و شاخکها از قوطی ۴۰\*۲۰\*۲ تهیه خواهد شد.
- ۷-۲۱) فاصله حمل مصالح سنگی حداکثر ۶۰ کیلو متر می باشد.

ماده ۸) فسخ قرارداد:

در صورت عدم اجرای تعهدات به موقع و با شرایط مقرر در این قرارداد تو سط یکی از طرفین قرارداد، طرف دیگر با اخطار کتبی قبلی مجاز به فسخ قرارداد خواهد بود. در این صورت کلیه خسارات و هزینه های ناشی از عدم اجرای کل این قرارداد به عهده طرف مقابل خواهد بود.

ماده ۹) محل اقامت طرفین:

در صورتیکه اقامتگاه طرفین تغییر یابد بایستی ظرف ۱۵ روز به طرف دیگر اطلاع دهد. در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و ابلاغات به نشانی مندرج در قرارداد ابلاغ شده تلقی خواهد گردید و طرفین حق هیچگونه اعتراض به این امر نخواهند داشت.

پیمانکار: زنجان-انصاریه- سهروردی ۸ پلاک ۲۵

همراه: ۰۹۱۳۶۴۱۹۵۶۲

شماره تماس: ۰۲۴-۳۴۲۲۷۴۷۴

نشانی کارفرما: قیدار - خیابان شهرداری - شهرداری قیدار

ماده ۱۰) مواد و نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۰ ماده و ۴ نسخه تنظیم و بین طرفین مبادله گردیده است و کلیه نسخ از نظر اجرایی حکم واحد را داراست.

موسوی  
شهردار قیدار

شیری  
امور مالی

قاسمی  
امور قراردادها

سلطانی  
حقوق

گریمی  
ناظر قراردادها

وحیدزمانی  
طرف قرارداد  
پیمانکار وحیدزما

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس: استان زنجان - شهر قیدار نیی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی: ۳۴۲۲۱۰۰ - ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک: ghidar@imo.org.ir تلفنخانه: ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار: ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد: ۰۲۴